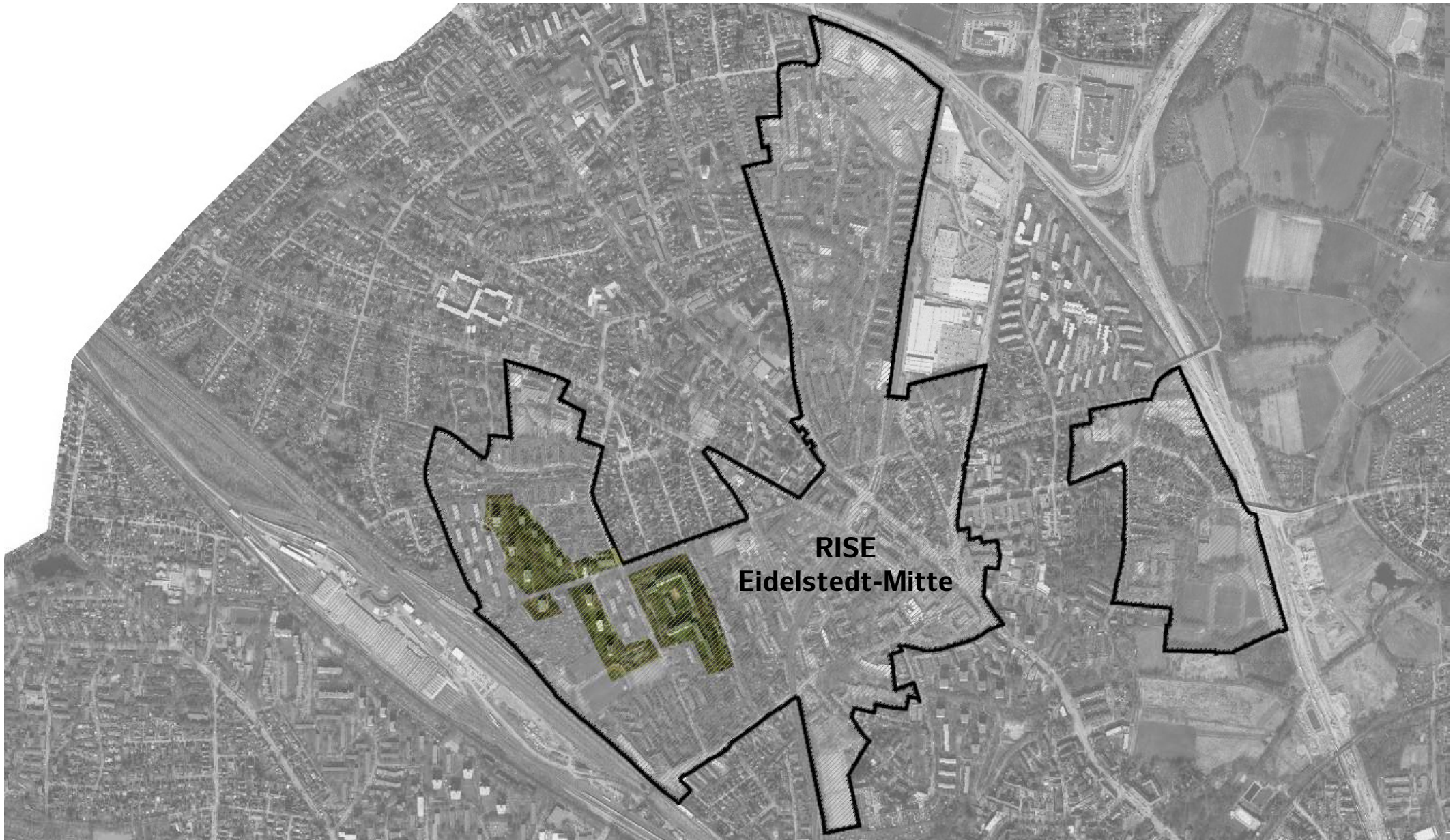




EISENBAHNERVIERTEL

Quelle: Bezirksamt Eimsbüttel



Quelle: Grundlage: Landesbetrieb für Geoinformation und Vermessung, DOP, Darstellung Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

Verfahrensablauf

- Mai bis Juni 2017 Beteiligungsverfahren
 - Info im Stadtteilbeirat 17.05.2017
 - Postenkarten zur Ideensammlung an alle Haushalte
 - 14. Juni Info- und Beteiligungsveranstaltung
 - Aufsuchende Befragung im Quartier

- Oktober bis Dezember 2017 Wettbewerbsverfahren
 - Ausloberin: Vonovia SE, Bochum
 - Verfahrenskoordination: büro lucherhandt
 - 5 geladene Landschaftsarchitekturbüros in AG mit Stadtplanungsbüros
 - 05.10.2017 Auslobung
 - 22.11.2017 Abgabe der Arbeiten
 - 20.12.2017 Preisgerichtssitzung

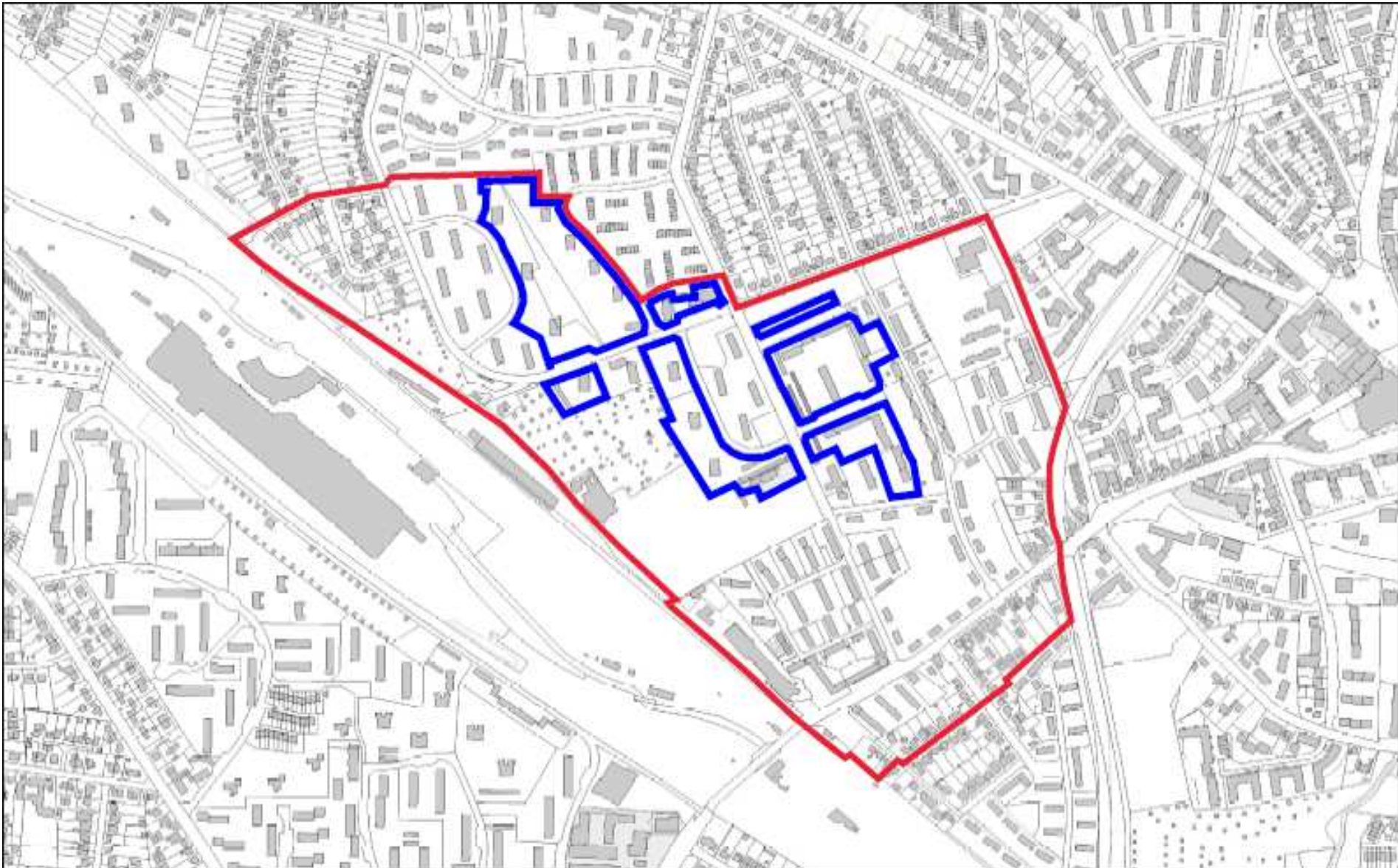


EIDELSTEDT 76

REDINGSKAMP

Aufstellungsinformation Stadtplanungsausschuss 20. Februar 2018

Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs mit Wettbewerbsgebiet



Quelle: Darstellung Bezirksamt Eimsbüttel auf Kartengrundlage: ALKIS
Herausgeber: FHH, LGV



VIELEN DANK

Quelle: Bezirksamt Eimsbüttel



im Norden:

Baustufenplan Eidelstedt,
Baupolizeiverordnung 1938
Außengebiet (obsolet), Wohngebiet W II o,

Im mittleren westlichen Teil:

Bebauungsplan Eidelstedt 52 (1986)
BauNVO 1986
private Grünfläche Sportanlagen und
Dauerkleingärten, oberirdische
Bahnanlage, Allgemeine Wohngebiete
Io, Reine Wohngebiete IV – VIII g mit
Stellplatz- und Garagenflächen

Im mittleren östlichen Teil:

Bebauungsplan Eidelstedt 39 (1969)
BauNVO 1962
Parkanlage FHH, reine Wohngebiete II
g – IX g mit Stellplatzflächen
Sondergebiet Laden II g,
Gemeinbedarfsfläche Pastorat,

im Süden:

Baustufenplan Eidelstedt,
Baupolizeiverordnung 1938
Wohngebiet W II o,

Quelle: Darstellung Bezirksamt Eimsbüttel auf Kartengrundlage
geltendes Planrecht, Herausgeber: FHH, Landesbetrieb für
Geoinformation und Vermessung

